

25 Marzo 2009 15:00 NEW YORK

## Wall Street Italia

USA: VENDITE DI CASE NUOVE IN RIALZO +4.7% A FEBBRAIO di WSI

Altra bella sorpresa dal fronte macro. Il dato si e' attestato a 337 mila unita', risollemandosi dai minimi storici. L' indicatore e' risultato superiore alle previsioni, che erano per un valore di 300 mila. Nel mese di febbraio le vendite di case nuove negli Stati Uniti sono aumentate del 4.7% a 337 mila unita'.

Lo ha comunicato il Dipartimento del Commercio USA.

Il dato, che si riferisce alla vendita di unita' abitative unifamiliari di nuova costruzione, si e' rivelato superiore delle attese. Le previsioni degli economisti erano per un valore di 300 mila unita', in calo dalle 309 mila del mese precedente.

Rispetto all'anno precedente, l'indice e' in calo del 41.1%.

Il prezzo medio di vendita e' sceso a \$200.900, in ribasso del 18.1% rispetto ad un anno fa. L'invenduto e' diminuito leggermente, attestandosi ad un livello corrispondente ad un'offerta da smaltire in 12.2 mesi.